

IO DOCE - CGFHIS

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

ATA CGFHIS Nº 10/2017

Aos seis dias do mês de dezembro de dois mil e dezessete (06/12/2017) em reunião ordinária, reuniram-se os membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social (CGFHIS) às 13h e 30min na sede da Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação (SMAS) localizada à Rua Coronel Luiz Torres nº 112, Centro, Rio Doce, MG, com a seguinte pauta: Prestação de contas do Programa Minha Casa Melhor, Status da implantação da política municipal de habitação; indicação de substituto do conselheiro Sandro Ramos da Silva pela Câmara Municipal e palavra aberta. A presidente do CGFHIS Lúcia Maria deu início à reunião passando a palavra ao chefe do departamento de habitação, Antônio Áureo do Carmo, que deu início à prestação de contas do Programa Minha Casa Melhor. Foi informado que o saldo existente no Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social em 30/11/2017 é de R\$6.000,00 (seis mil reais). Em seguida, Antônio Áureo realizou a prestação de contas, informando que foram realizados 6 (seis) atendimentos na área urbana, 3 (três) atendimentos na área rural, e 2 (duas) solicitações que receberam parecer social não favorável. Informou ainda que como alinhamento para melhor execução do serviço, toda terça-feira serão realizados os atendimentos domiciliares visando a análise das carências habitacionais dos possíveis beneficiários, onde este atendimento será realizado em conjunto por profissional do departamento de habitação, da secretaria de obras e profissional da engenharia civil. Na ocasião, o assistente social, Leonardo Reis Muniz, salientou aos conselheiros que os pareceres sociais emitidos para o Programa Minha Casa Melhor, se baseiam nos itens 3.1.1 ao item 3.1.6 do anexo único da Resolução CGFHIS nº 03/2017, onde o parecer do profissional de Serviço Social não compreende análise da situação do imóvel. Ressaltou que a análise e emissão de parecer sobre a carência habitacional competem a profissional da Secretaria Municipal de Obras, conforme itens 3.1.7 e item 4 do anexo único da resolução CGFHIS nº 03/2017. Após análise o Conselho deliberou por aprovar a prestação de contas realizada pelo departamento de habitação e secretaria municipal de assistência social e habitação. Sobre a indicação de substituto do conselheiro Sandro Ramos, a câmara municipal não encaminhou nenhum substituto, após discussão, o CGFHIS deliberou que será realizado nova cobrança por ofício e também que o conselheiro Antônio Áureo irá solicitar novamente à câmara municipal, e em caso de não indicação de substituto o CGFHIS encaminhará a situação ao sistema de garantia de direitos. Sobre a reforma das casas do conjunto habitacional da Graminha, Antônio Áureo informou que foi realizado atendimento por parte dos estagiários da engenharia civil às casas com problemas, onde foi realizado um termo de vistoria dos imóveis, com a finalidade de serem encaminhados à COHAB-MG. Sobre a política municipal de habitação, Andreia informou que minuta já foi encaminhada para a Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação. O CGFHIS deliberou em realizar uma reunião extraordinária com a finalidade de se estudar e fazer propostas à minuta da política municipal de habitação de interesse social antes que a mesma seja encaminhada à câmara municipal. A reunião extraordinária ficou agendada para o dia 13/12/2017 (quarta-feira) às 13h e 30 min na sede da SMAS. A próxima reunião ordinária do CGFHIS ficou agendada para o dia 07/02/2018, quarta-feira, às 13h e 30min na sede da SMAS, onde será confeccionado o calendário anual de reuniões ordinárias do CGFHIS e demais assuntos pertinentes. Não havendo nada mais a tratar, eu, Leonardo Reis Muniz, secretário executivo do CGFHIS, lavrei a presente ata, que será lida e se aprovada, será assinada por mim e pelos demais presentes. Rio Doce 06 de dezembro de 2017.

Leonardo Reis Muniz, Eduardo Natali da Silva, Lúcia Maria Gomes Pereira Martins, Silvana Boverdes da Louz Bagriani, Maria da Conceição Barcelos Martins, Andréia Gomes de Moura, Antônio Áureo do Carmo